

Master of Science in Real Estate (Immobilienwirtschaft)

Universität Regensburg · Wirtschaftswissenschaftliche Fakultät

Stand: 12.10.2011

Alle Angaben sind ohne Gewähr! Bitte beachten Sie, dass es sich insb. bei den Zuordnungen von Kursen zu Semestern um Empfehlungen und nicht um prüfungstechnische Anforderungen handelt.

Eine Vorlesung hat stets 2 SWS und 4 ECTS.

Eine Übung hat stets 2 SWS und 2 ECTS.

		PO 2007	PO 2011	Semester			
				WS	SS	WS	SS
Pflichtmodul: Grundlagen der Immobilienwirtschaft (General Real Estate Management)		24	24				
1	Immobilienrecht I	Kühling, Lissack, Wagner	6	4			
2	Immobilienrecht II	Grziwotz, Stellmann, Helm	6	4			
3	Immobiliensteuern	Schäfers	6	4			
4	Empirical Methods in Real Estate	Sebastian	6	6			
5	Regionalökonomie II/Immobilienökonomie II oder Immobilienmanagement II oder Immobilieninvestition soweit nicht im Schwerpunktmodul gewählt	Möller/Lee oder Schäfers oder Sebastian		6			
Schwerpunktmodul: Immobilieninvestition und -finanzierung (Real Estate Investment and Finance)		24	18				
1	Immobilienbanking	Schäfers	6	6			
2	Immobilienbewertung und -rechnungslegung	Schäfers	6	6			
3	Immobilieninvestment	Sebastian	6	6			
4	BWL-Kurs aus dem Schwerpunktmodul „Finanzierung“		6				
Schwerpunktmodul: Immobilienentwicklung und -management (Real Estate Development and Management)		24	18				
1	Immobilienentwicklung II	Bone-Winkel	6	6			
2	Immobilienmanagement II	Schäfers	6	6			
3	Handelsimmobilien II	Klein	6	6			
4	BWL-Kurs aus dem Schwerpunktmodul „Produkt- und Wertschöpfungsmanagement“		6				
Schwerpunktmodul: Immobilien- und Regionalökonomie (Real Estate and Regional Economics)		24	18				
1	Immobilienökonomie II	Lee	6	6			
2	Regionalökonomie II	Möller	6	6			
3	Stadtentwicklung	Wentz	6	6			
4	VWL-Kurs aus den Schwerpunktmodulen „Finanzmärkte“ oder „Empirische Wirtschaftsforschung“		6				
Wahlmodul		12	18				
1	Immobilienmanagement I *)		–	6			
2	Volkswirtschaftlicher Kurs		6				
3	Betriebswirtschaftlicher Kurs		6				
2	Wahlkurs entsprechend des gewählten SP						6
3	Wahlkurs entsprechend des gewählten SP						6
*) soweit nicht im Bachelor abgelegt; ansonst. ein BWL oder VWL Kurs							
Forschung		36	42				
<i>entweder Seminar oder Praxisseminar</i>			6				
Seminar			–				6
Praxisseminar			–				6
Projektseminar			–				6
Masterarbeit *)			30				24
*) Die Masterarbeit muss thematisch dem Studiengang zuzuordnen sein.							
Summe			120	120	30	30	30

Zwei der drei Module sind zu wählen.

In den Schwerpunktmodulen nach der PO 2011 wählen die Studierenden drei der angebotenen Kurse frei aus.